

Aukční vyhláška

Vyhlašovatel aukce

Josef Bulvas
Jihovýchodní I. 709/2,
Praha 4, 141 00
josef@bulvas.name
dále jen jako „vyhlašovatel aukce“

Provozovatel aukčního portálu

AukceSnadno, s.r.o.
IČ: 10985093;
spisová značka: C 123973 vedená u Krajského soudu v Brně,
se sídlem Plynářská 539/8a, Zábřovice, 602 00 Brno
Tel.: 733 614 680
E-mail: obchod@aukcesnadno.cz
ID Datové schránky: ejm5cy3
Kontaktní osoba: Bc. Tomáš Bartoň
dále jen jako „provozovatel portálu“

Nemovitost

LV č. 12 v katastrálním území Kašperské Hory.

Vyvolávací cena, minimální a maximální příhoz

Vyvolávací cena: 4.100.000,- Kč bez DPH

Minimální příhoz: 10.000,- Kč

Maximální příhoz: 500.000,- Kč

Datum aukce

Datum: 15.08.2023 15:00

Předpokládaný čas ukončení: 15.08.2023 15:30

Aukční jistota

Aukční jistota: 70.000,- Kč

Číslo účtu provozovatele portálu: 2302079569/2010, vedeného u Fio banka, a.s.

Lhůta pro složení aukční jistoty: Aukční jistotu je nutno složit na účet provozovatele portálu, a to tak, aby byla připsána na výše uvedený účet nejpozději do 31.07.2023 12:00.

Způsob složení aukční jistoty: Aukční jistota musí být složena z účtu banky se sídlem v ČR, který je veden na jméno zájemce. Platba musí být označena variabilním symbolem (dle instrukcí z e-mailu, který provozovatel portálu zašle zájemci po přihlášení do aukce). Zájemce o účast v aukci nemusí provozovateli portálu zasílat potvrzení o složení aukční jistoty; včasné složení aukční jistoty si ověří provozovatel portálu sám z výpisu ze svého účtu.

Informace o nakládání s aukční jistotou: V případě vítězství v aukci bude aukční jistota použita jako záloha na úhradu kupní ceny nemovitosti (provozovatel portálu složí aukční jistotu do advokátní úschovy). Ostatním účastníkům aukce bude aukční jistota vrácena do 5 dnů od ukončení aukce.

Prohlídka nemovitosti

Místo: Na Prádle 288, 341 92 Kašperské Hory

GPS Souřadnice: 49.1395392N, 13.5656881E

Datum: dle domluvy s majitelem

Kontakt +420 602 777 746, Josef Bulvas

Uzávěrka přihlášek do aukce

Datum a čas: 15.08.2023 12:00

Další požadavky pro účast v aukci

Nestanoveny.

Další podmínky aukce

Nestanoveny.

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy

Vítěz aukce je povinen ve lhůtě do 5 pracovních dnů po skončení aukce podepsat kupní smlouvu, případně smlouvu o budoucí smlouvě kupní s úředně ověřeným podpisem, kdy samotná kupní cena musí být zaplacená do jednoho týdne po uzavření kupní smlouvy.

Informace o účasti v aukci

Účastníkům aukce, kteří splní podmínky pro účast v aukci, bude zaslána e-mailová zpráva s informací o termínu zahájení a způsobu přihlášení do aukce, a to na e-mail uvedený v přihlášce.

Účastník aukce rovněž přihlášením do aukce prohlašuje a potvrzuje, že se dostatečně seznámil s fyzickým i právním stavem nemovitosti, včetně součástí a příslušenství, tak, aby jeho nabídka („nabízená cena“) byla učiněna na základě dostatečné informovanosti účastníka aukce a že poskytnuté dokumenty (zejména tato aukční vyhláška) jsou pro jeho účast a učinění nabídky v aukci dostačující.

Účastník aukce přihlášením do aukce prohlašuje, že vlastnická práva k nemovitosti, za faktického a právního stavu nemovitosti, v jakém se v době aukce nachází, převezme od vyhlášovatele aukce na základě kupní smlouvy bez jakýchkoliv výhrad.

Účastník aukce přihlášením do aukce potvrzuje, že si je vědom všech závazků, které mu vzniknou jako vítězi aukce, dle této aukční vyhlášky.

Účastník aukce svou přítomností v aukci potvrzuje, že veškeré dokumenty související s aukcí řádně přečetl, rozumí jim a bez výjimky s nimi souhlasí a nemá žádné připomínky. Účastník aukce si sám udělá svůj názor o hodnotě nemovitosti, zejména doporučujeme zájemcům o aukci porovnání nemovitosti s jinými nabízenými nemovitostmi v daném místě a čase. Na jakékoliv pozdější reklamace není možné brát zřetel. Další doplňující informace naleznete na portále www.aukcesnadno.cz

Přihlášením do aukce vyjadřuje zájemce souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu obchodní podmínky.

Účastník aukce prohlašuje, že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portále www.aukcesnadno.cz, jsou pravdivé a úplné. Zároveň se zavazuje, že aukční jistotu pošle ze svého účtu v bance se sídlem v České republice.

V Brně dne: 15.06.2023

AukceSnadno, s.r.o.